

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора-  
главный инженер КУП «ЖКХ № 1  
Московского района г. Минска»

Д.И.Капшай

ПРОТОКОЛ

общего собрания с жильцами дома № 60 корп. 2  
по просп. Газеты «Правда» от 04.12.2023г.

**Присутствовали:** КУП «ЖКХ № 1 Московского района г. Минска» (далее – ЖКХ) – инженер - Якимович Е.В.; субподрядная организация ООО «Нивелирстрой» - заместитель директора, производители общестротельных, санитарно-технических и электромонтажных работ;

проектная организация ООО «КонтинентПроектСтрой»

**Повестка дня:**

- проведение работ по капитальному ремонту жилого дома;
- выбор уполномоченного представителя интересов жильцов.

**Выступали:** от ЖКХ – инженер 1 категории;

от субподрядной организации - заместитель директора

Жильцам даны разъяснения по следующим вопросам:

- начало и сроки проведения капитального ремонта;
- виды и объемы работ;
- виды работ, выполняемые за счет средств собственников, нанимателей квартир жилого дома (замена приборов учета потребления воды, счетчиков потребления электроэнергии, замена трубопроводов водоснабжения, канализации по квартире – горизонтальная разводка, замена сантехприборов, внутриквартирное электроосвещение, ремонт мест общего пользования (МОП подъездов), благоустройство дворовой территории).
- повышение энергоэффективности многоквартирного жилищного фонда;
- озвучено предложение выполнить ремонт подъездов за счет средств нанимателей, собственников квартир силами подрядной организации (ЖЭС и др.);
- предложено избрать уполномоченных представителей от жилого дома.

**В ходе ведения собрания:**

- присутствующим на собрании даны ответы на интересующие вопросы;
- присутствующим вручены информационные памятки по объекту;
- гражданам предложено вкладывать средства в финансирование модернизации (модернизация системы отопления жилого дома, замена оконных блоков и др.), разъяснен целый перечень дополнительных работ, которые могут выполняться при капитальном ремонте жилого дома, порядок оформления документов и оплата энергоэффективных мероприятий;
- уполномоченным представителем от жителей избраны: не выбраны.

Протокол вел:

 Е.В.Якимович