

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель директора-
главный инженер КУП «ЖКХ № 1
Московского района г. Минска»
Д.И.Капшай

ПРОТОКОЛ

общего собрания с жильцами дома № 25 корп. 1 по ул. Рафиева от 31.07.2024г.

Присутствовали: КУП «ЖКХ № 1 Московского района г. Минска» (далее – ЖКХ) — первый заместитель директора-главный инженер - Капшай Д.И., инженер - Конон А.Г., инженер - Болозь П.А ; субподрядная организация ООО «Маканстрой» - производители работ общестроительных, санитарно-технических, электромонтажных и газо-технических работ; проектная организация ООО «КонтинентПроектСтрой»

Повестка дня:

- проведение работ по капитальному ремонту жилых домов;
- проведение в ходе капитального ремонта энергоэффективных мероприятий;
- выбор уполномоченного представителя интересов жильцов.

Выступали: от ЖКХ - первый заместитель директора-главный инженер; от субподрядной организации - производители работ, от проектной организации – главный инженер проекта
Жильцам даны разъяснения по следующим вопросам:

- начало и сроки проведения капитального ремонта; - виды и объемы работ;
- виды работ, выполняемые за счет средств собственников, нанимателей квартир жилого дома (замена приборов учета потребления воды, счетчиков потребления электроэнергии, замена трубопроводов водоснабжения, канализации по квартире – горизонтальная разводка, замена сантехприборов, внутриквартирное электроосвещение, ремонт мест общего пользования (МОП подъездов), благоустройство дворовой территории).
- повышение энергоэффективности многоквартирного жилищного фонда;
- озвучено предложение выполнить ремонт подъездов за счет средств нанимателей, собственников квартир силами подрядной организации (ЖЭС и др.);
- предложено избрать уполномоченных представителей от жилого дома.

В ходе ведения собрания:

- присутствующим на собрании даны ответы на интересующие вопросы;
- гражданам предложено вкладывать средства в финансирование модернизации (модернизация системы отопления жилого дома, замена оконных блоков и др.), разъяснен целый перечень дополнительных работ, которые могут выполняться при капитальном ремонте жилого дома, порядок оформления документов и оплата энергоэффективных мероприятий;
- уполномоченным представителем от жителей избраны: нет

Протокол вел:

Конон А.Г. Конон