

**С 1 июня 2021 года плательщиками жилищно-коммунальных услуг, являющимися участниками совместного домовладения, ежемесячно будет вноситься плата за услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения**

Уважаемые граждане!

Коммунальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство №1 Московского района г.Минска» назначено уполномоченным лицом по управлению общим имуществом совместных домовладений жилищного фонда Московского района г.Минска, собственники которых не реализовали право на осуществление управления этим имуществом, а также в жилых домах товариществ собственников и организаций застройщиков, в которых отсутствуют органы управления.

**С 1 июня 2021 года плательщиками жилищно-коммунальных услуг, являющимися участниками совместного домовладения, ежемесячно будет вноситься плата за услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения**

### **Обращаем Ваше внимание!**

**Внедрение новой услуги не повлечет увеличение общего размера платы за жилищно-коммунальные услуги.**

«Услуга по управлению общим имуществом совместного домовладения» будет предоставляться на основании Типового договора на управление общим имуществом совместного домовладения и включаться отдельной строкой в извещение на оплату ЖКУ.

Отказ от заключения договора на управление общим имуществом совместного домовладения не освобождает лиц, обязанных в соответствии с пунктом 1 статьи 29 Жилищного Кодекса Республики Беларусь вносить плату за жилищно-коммунальные услуги и возмещать расходы на электроэнергию, от внесения платы за фактически оказанную услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения.

**В соответствии со с частью пятой статьи 155 Жилищного Кодекса Республики Беларусь договор на управление общим имуществом совместного домовладения является публичным.**

Для заключения Типового договора Вы можете обратиться в следующие организации:

Коммунальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство №1 Московского района г.Минска» ул.Гурского, 26, контактные телефоны: планово-экономический отдел: 8017 399 29 47; специалист по работе с населением: 8017 263 45 43.

Режим работы: пн-чт: с 8.45 до 18.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, пт. с 8.45 до 16.45, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00

Расчетно-справочные центры: (<https://xn--e1awdu.xn--90ais/rsts-g-minska>)

<b>Расчетно-справочный центр № 1 Московского района г.Минска</b>	
г.Минск ул.Сергея Есенина д.35 к.3 Пн-Пт с 8:00 до 20:00 Сб с 8:00 до 17:00 Воскресенье выходной	Контакт-центр 8(017) 215 88 88 Пн.-Пт. с 8:45 до 18:00, Сб., Вс. - выходной
<b>Расчетно-справочный центр № 2 Московского района г.Минска</b>	
г.Минск, ул.Сергея Есенина, д.67. Пн.-Пт. с 8:00 до 20:00 Сб. с 8:00 до 17:00 Воскресенье выходной	Контакт-центр 8(017) 215 88 88 Пн.-Пт. с 8:45 до 18:00, Сб., Вс. - выходной
<b>Расчетно-справочный центр № 3 Московского района г.Минска</b>	
г. Минск, пр. Независимости 3-2 ТЦ «Столица» Пн.-Сб. с 10.00 до 22.00 Воскресенье выходной	Контакт-центр 8(017) 215 88 88 Пн.-Пт. с 8:45 до 18:00, Сб., Вс. - выходной
<b>Расчетно-справочный центр № 4 Московского района г.Минска</b>	
г. Минск, улица Рафиева, дом 44 Пн.-Пт. с 8:00 до 20:00 Сб. с 8:00 до 17:00 Воскресенье выходной	Контакт-центр 8(017) 215 88 88 Пн.-Пт. с 8:45 до 18:00, Сб., Вс. - выходной