

СОГЛАСОВАНО
Управляющий делами администрации
Московского района г.Минска

В.И.Козловский

"30" 05 2025 г.

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель генерального директора
ГО "Минское городское жилищное
хозяйство"

Б.А.Клименков

"30" 05 2025 г.

УТВЕРЖДЕНО:
Директор
КУП "ЖКХ №1 Московского района
г.Минска"

А.С.Авсеев

"30" 05 2025 г.

**ГODOVOЙ ПЛАН
ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
КУП "ЖКХ №1 Московского района г.Минска"
2025 год**

Адрес дома	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки выполнения работ	
					начало	окончание
1	2	3	4	5	6	7
1. Ремонт кровель:						
ул. Космонавтов, д. 3/6, кв. 95 (козырек); ул. Космонавтов, д. 9/2, 1/2 п.; ул. Космонавтов, д. 13/1, кв. 139 (козырек); ул. Космонавтов, д. 23/3, 1/2 п., кв. 98, 101, 102 (козырьки); ул. С.Есенина, д. 18, п. 1	Ремонт мягкой кровли	м2	1 501.20	75 678.00	март	апрель
ул. Космонавтов, д. 34, п. 1+МП; ул. Слободская, д. 143, п. 2; пр-д. Слободской, д. 10, п. 2 (козырек); ул. С.Есенина, д. 35/1, п. 10+МП; ул. Е.Гедройца, д. 10, 1/2 п.; ул. Е.Гедройца, д. 12, 1/2 п.; ул. Я.Чечота, д. 25 (пристройка)	Ремонт мягкой кровли	м2	2 620.50	132 628.00	март	апрель
ул. Рафиева, д. 66, п. 1 (козырек); ул. Рафиева, д. 68, кв. 71 (козырек); ул. Рафиева, д. 80, п. 3; ул. С.Есенина, д. 123, кв. 281 (козырек)	Ремонт мягкой кровли	м2	320.20	25 541.00	март	апрель
ул. Р.Люксембург, д. 150, п. 2, 3; ул. Р.Люксембург, д. 168/2, п. 1, 2, 4, 5 (козырьки)	Ремонт мягкой кровли	м2	1 595.20	33 210.00	март	апрель
ул. Алибегова, д. 17, 1/2 п.; ул. Алибегова, д. 21, 1/2 п.; пр. Газ.Звезда, д. 14/3, п. 2	Ремонт мягкой кровли	м2	1 674.00	57 987.31	март	апрель
пр. Газ.Звезда, д. 4/1, п. 4, 5; пр. Газ.Звезда, д. 4/4, 1/2 п.+МП	Ремонт мягкой кровли	м2	1 955.00	77 285.70	март	апрель
пр. Газ.Правда, д. 1, п. 5, 7; пр. Газ.Правда, д. 56/2, п. 2	Ремонт мягкой кровли	м2	1 865.00	70 442.35	март	апрель
ул. Короля, д. 6, кв. 108 (козырек); ул. Романовская Слобода, д. 9, п. 4	Ремонт мягкой кровли	м2	311.40	26 073.00	март	апрель
ул. Грушевская, д. 125, 1/2 п. 2; ул. Волоха, д. 21, п. 3 (кв. 47); ул. Лермонтова, д. 25, п. 1 (над кв. 6, 7)	Ремонт шиферной кровли	м2	2 010.00	94 118.00	март	май
ул. Р.Люксембург, д. 138, п. 2 (над кв. 13); ул. Попова, д. 24, п. 2 (над кв. 15); ул. К.Либкнехта, д. 100, п. 4	Ремонт шиферной кровли	м2	1 855.00	69 732.00	март	май
ул. Лермонтова, д. 35, 1/2 п. 1 (над кв. 8, 13); ул. Карпова, д. 6, п. 1 (над кв. 5); ул. Смирнова, д. 41, п. 2 (над кв. 16)	Ремонт шиферной кровли	м2	1 903.00	83 960.00	март	май
ул. Смирнова, д. 21, п. 2 (над кв. 16); ул. Хмелевского, д. 36, п. 1 (над кв. 12); ул. Попова, д. 25, п. 3 (над кв. 17, 18)	Ремонт шиферной кровли	м2	1 935.00	84 407.00	март	май
ул. Волоха, д. 25, п. 3 (над МОП); ул. Грушевская, д. 102, п. 1 (над кв. 6); ул. Грушевская, д. 106, п. 2 (обр.сторона); пр. Дзержинского, д. 79А, п. 1	Ремонт шиферной кровли	м2	1 035.00	102 864.00	март	май
ул. Карпова, д. 6, п. 2 (над кв. 9, 13); ул. К.Либкнехта, д. 81, п. 2 (над кв. 16); ул. К.Либкнехта, д. 123, 1/2 п. 1, 1/2 п. 2	Ремонт шиферной кровли	м2	602.00	42 942.00	апрель	май
ул. Р.Люксембург, д. 102, п. 1, 2; ул. Р.Люксембург, д. 132, 1/2 п. (над кв. 6, 7); ул. Р.Люксембург, д. 140, п. 1 (над кв. 6, 7), п. 2 (над кв. 14, 15)	Ремонт шиферной кровли	м2	1 106.00	108 506.00	март	май
ул. Хмелевского, д. 33, 1/2 п. 1, 1/2 п. 2, 1/2 п. 3; 3-я ул. Щорса, д. 4, 1/2 п. 1, 1/2 п. 2	Ремонт шиферной кровли	м2	1 082.00	96 045.00	март	май
ул. Грушевская, д. 15; ул. Грушевская, д. 17	Ремонт стальной кровли	м2	698.00	100 375.00	май	сентябрь

ул. Каролинская, д. 6, 1/2 п. (над кв. 114); ул. Космонавтов, д. 41, кв. 121 (козырек); ул. С.Есенина, д. 9, кв. 91, 92, 93 (козырьки); ул. Слободская, д. 127, п. 1+МП, п. 2+МП; ул. Я.Чечота, д. 16, 1/2 п (над кв. 101)	Ремонт мягкой кровли	м2	1 188.60	74 624.38	май	июнь
ул. Космонавтов, д. 9/1, кв. 48 (козырек); ул. Космонавтов, д. 11, п. 5; ул. Космонавтов, д. 13/1, п. 2; ул. Космонавтов, д. 15/1, п. 1; ул. С.Есенина, д. 6/1, п. 1, 2, 3	Ремонт мягкой кровли	м2	1 971.40	168 738.75	май	июнь
ул. Громова, д. 24, кв. 109 (козырек); ул. Громова, д. 46, п. 8, кв. 307, 351 (козырьки); ул. Рафиева, д. 97, п. 1, кв. 98 (козырек); ул. Слободская, д. 45, п. 3+МП; ул. Слободская, д. 63, п. 1, 3 (козырьки)	Ремонт мягкой кровли	м2	868.60	61 158.38	май	июнь
ул. Рафиева, д. 81, кв. 48 (козырек); ул. Рафиева, д. 85, кв. 140 (козырек); ул. С.Есенина, д. 53, п. 4 МП; ул. С.Есенина, д. 63, кв. 139 (козырек); ул. С.Есенина, д. 73, п. 3; ул. С.Есенина, д. 127, 1/2 п.	Ремонт мягкой кровли	м2	572.20	55 379.00	июнь	сентябрь
пр. Любимова, д. 30/2, кв. 48, 49, 92, 93 (козырьки); пр. Любимова, д. 39, кв. 44 (козырек); пр. Газ.Звезда, д. 4/3, п. 2+МП; пр. Газ.Звезда, д. 26, 1/2 п.; ул. Белецкого, д. 50/3, п. 2	Ремонт мягкой кровли	м2	822.90	75 481.68	май	июнь
ул. Белецкого, д. 10/1, 1/2 п.; ул. Голубева, д. 5, кв. 33, 34 (козырьки); ул. Голубева, д. 14, п. 14; пр. Газ.Правда, д. 1, п. 3, 4; пр. Любимова, д. 15/1, кв. 45 (козырек); пр. Любимова, д. 15/3, кв. 95 (козырек)	Ремонт мягкой кровли	м2	2 249.20	109 159.00	июнь	сентябрь
ул. Слободская, д. 43, п. 1 (над кв. 15)	Ремонт стальной кровли	м2	70.50	13 779.00	май	май
ул. Белецкого, д. 12/2, козырек т/л	Ремонт мягкой кровли	м2	24.30	2 276.67	март	ноябрь
ул. Волоха, д. 41, п. 2 (кв. 31)	Ремонт шиферной кровли	м2	150.00	14 053.50	март	ноябрь
ул. Лермонтова, д. 37, п. 2 (кв. 10, 15)	Ремонт шиферной кровли	м2	176.00	16 489.44	март	ноябрь
ул. Пермская, д. 54	Ремонт шиферной кровли	м2	220.00	20 611.80	март	ноябрь
ул. Рафиева, д. 68 МП	Ремонт мягкой кровли	м2	70.00	6 558.30	март	ноябрь
ул. Рафиева, д. 81, п. 1	Ремонт мягкой кровли	м2	324.00	30 355.56	март	ноябрь
ул. Рафиева, д. 95, п. 2+МП	Ремонт мягкой кровли	м2	354.00	33 166.26	март	ноябрь
ул. Рафиева, д. 109, п. 2	Ремонт мягкой кровли	м2	310.00	29 043.90	март	ноябрь
ул. Р.Люксембург, д. 143, п. 1	Ремонт мягкой кровли	м2	295.00	27 638.55	март	ноябрь
ул. Р.Люксембург, д. 168/1, п. 1, 2	Ремонт мягкой кровли	м2	630.00	59 024.70	март	ноябрь
ул. Р.Люксембург, д. 172, п. 1, 2, 4	Ремонт мягкой кровли	м2	885.00	82 915.65	март	ноябрь
пр-д Слободской, д. 10, п. 4	Ремонт мягкой кровли	м2	305.00	28 575.45	март	ноябрь
ул. С.Есенина, д. 63, кв. 138 (козырек)	Ремонт мягкой кровли	м2	6.40	599.62	март	ноябрь
ул. С.Есенина, д. 123, кв. 238 (козырек)	Ремонт мягкой кровли	м2	6.40	599.62	март	ноябрь
Итого:			35 568.00	2 192 023.56		
2. Ремонт водоотводящих устройств:						
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Замена отдельных водосточных труб	м.п.	618	98 328.00	февраль	ноябрь
Итого:			618.00	98 328.00		
3. Ремонт стыков стеновых панелей:						
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Герметизация стыков	м.п.	32 381.00	388 474.00	февраль	октябрь
Итого:			32 381.00	388 474.00		
4. Ремонт фасадов:						
ул. К.Либкнехта, д. 95; ул. Грушевская, д. 132, кв. 4; ул. К.Либкнехта, д. 99 (карниз)	Оштукатуривание, окраска	м2	126.50	14 511.00	февраль	апрель
ул. Громова, д. 28	Оштукатуривание, окраска	м2	8.90	1 409.00	март	март
пр. Газ.Правда, д. 16	Оштукатуривание, окраска	м2	2 000.00	120 919.00	март	июль
ул. Громова, д. 46, кв. 263 (панель над окном лоджии); ул. Рафиева, д. 66; ул. Рафиева, д. 83, кв. 92 (панель над окном лоджии); ул. Рафиева, д. 94, кв. 409 (тех.эт.); ул. Слободская, д. 63, кв. 28, 105 (балкон); ул. С.Есенина, д. 73 (арка); ул. С.Есенина, д. 105, кв. 33, 40+тех.эт.	Оштукатуривание, окраска	м2	153.40	10 827.00	март	июль
ул. Железнодорожная, д. 40 (цоколь), кв. 13; 3-й пер. Железнодорожный, д. 15 (цоколь); ул. К.Либкнехта, д. 94 (цоколь); ул. К.Либкнехта, д. 96	Оштукатуривание, окраска	м2	2 297.00	58 832.00	март	июль
ул. Лермонтова, д. 39; ул. Лермонтова, д. 41; ул. Р.Люксембург, д. 111А (цоколь), кв. 13; ул. Р.Люксембург, д. 126 (цоколь); ул. Р.Люксембург, д. 148, п. 3 (выход на кровлю); ул. Р.Люксембург, д. 172 (вент.шахты); пер. С.Ковалевской, д. 24; 2-я ул. Щорса, д. 3 (цоколь)	Оштукатуривание, окраска	м2	1 037.70	85 105.00	апрель	май
пр. Любимова, д. 36/2	Оштукатуривание, окраска	м2	2 050.00	90 342.00	март	июль

ул. К.Либкнехта, д. 98, кв. 57 (торец лоджии); ул. К.Либкнехта, д. 118, кв. 37; ул. К.Либкнехта, д. 129; ул. К.Либкнехта, д. 18Б (цоколь); ул. Лермонтова, д. 35	Оштукатуривание, окраска	м2	1 447.60	107 258.00	март	июль
ул. Голубева, д. 26/1, п. 5; ул. Я.Брыля, д. 22; ул. Я.Брыля, д. 28, п. 3; ул. Рафиева, д. 44	Оштукатуривание, окраска	м2	377.70	26 261.00	март	июль
пр. Газ.Звезда, д. 3, кв. 45; пр. Газ.Правда, д. 1, кв. 91; ул. Белецкого, д. 2, п. 5, 6 (тех.эт.); пр. Дзержинского, д. 79А (карниз); пр. Газ.Звезда, д. 17, кв. 286, 390, 394+тех.эт.	Оштукатуривание, окраска	м2	240.20	18 430.00	март	июль
ул. Космонавтов, д. 13/1, кв. 44; ул. Космонавтов, д. 17, кв. 141 (тех.эт.над лоджией); ул. Космонавтов, д. 34, кв. 32 (тех.эт.), кв. 36; ул. Космонавтов, д. 40/2, кв. 70+тех.эт., 71+тех.эт.; ул. Слободская, д. 127, кв. 99, 130; ул. Слободская, д. 149, кв. 79 (тех.эт.); ул. С.Есенина, д. 6/1 и ул. С.Есенина, д. 8 (тех.помещение); ул. С.Есенина, д. 7, кв. 72+тех.эт., 91 (тех.эт.); ул. С.Есенина, д. 16; ул. С.Есенина, д. 25/2, кв. 65; ул. С.Есенина, д. 29, кв. 37 (торец панели); ул. С.Есенина, д. 31/1, кв. 67; ул. С.Есенина, д. 31/2, кв. 3; ул. Я.Чечота, д. 21; ул. Я.Чечота, д. 23, кв. 82 (тех.эт.над кухней); ул. Я.Чечота, д. 40	Оштукатуривание, окраска	м2	894.50	55 332.00	март	июль
3-я ул. Щорса, д. 4 (цоколь); 3-я ул. Щорса, д. 6 (цоколь); 2-я ул. Щорса, д. 8; ул. Р.Люксембург, д. 109 (цоколь); ул. Р.Люксембург, д. 109А (цоколь); ул. Волоха, д. 8, кв. 18	Оштукатуривание, окраска	м2	1 102.00	78 217.00	март	июль
ул. Волоха, д. 47 (цоколь); ул. Волоха, д. 53; ул. Грушевская, д. 126, кв. 12; ул. Грушевская, д. 129 (цоколь); ул. Грушевская, д. 142 (цоколь)	Оштукатуривание, окраска	м2	551.00	37 484.00	май	май
ул. К.Либкнехта, д. 81, кв. 4; ул. Попова, д. 23, кв. 9; ул. Разинская, д. 63А; ул. Разинская, д. 63; ул. Разинская, д. 59	Оштукатуривание, окраска	м2	1 882.40	107 802.00	март	июль
пер. Дубравинский, д. 3/2; ул. Пермская, д. 54; ул. Волоха, д. 25; ул. Грушевская, д. 11	Оштукатуривание, окраска	м2	1 692.30	98 002.03	март	июль
ул. Я.Брыля, д. 22, 24; ул. Л.Сапег, д. 3, 7, 11	Оштукатуривание, окраска	м2	11 672.80	132 104.00	март	июль
Итого:			27 534.00	1 042 835.03		
5. Ремонт балконов:						
ул. Волоха, д. 21, кв. 5, 9, 24, 28, 32, 41, 44, 56, 60; ул. Волоха, д. 31, кв. 7, 15, 26; ул. Волоха, д. 45, кв. 49; ул. Волоха, д. 53, кв. 47, 49; ул. Волоха, д. 59, кв. 51, 55; ул. Р.Люксембург, д. 103, кв. 7, 12; ул. Р.Люксембург, д. 144, кв. 6, 7; ул. Р.Люксембург, д. 146, кв. 6, 7; ул. Р.Люксембург, д. 170, кв. 8; ул. К.Либкнехта, д. 79, кв. 4, 8, 15, 18, 19, 22, 28, 29, 32, 40, 44; ул. Лермонтова, д. 41, кв. 15; ул. Лермонтова, д. 49, кв. 8, 22, 39	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	39	70 750.00	февраль	апрель
ул. Волоха, д. 8, кв. 66, 67, 70, 71, 74, 79, 86, 87, 94, 98; ул. Кальварийская, д. 5, кв. 32; ул. Куприянова, д. 13, кв. 19, 46, 47, 51, 54, 55; пр. Независимости, д. 13, кв. 89	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	18	35 041.00	февраль	апрель
ул. Волоха, д. 7/1, кв. 22	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
ул. Волоха, д. 8, кв. 6, 7, 11, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 45, 46, 47, 50, 51, 53, 55, 57, 58, 73, 75, 77, 78, 90, 91, 95, 96, 99, 100, 106, 107, 109, 110, 111, 113, 114, 115, 117, 118	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	45	83 519.10	февраль	ноябрь
ул. Волоха, д. 21, кв. 23, 43, 53, 58	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	4	7 423.92	февраль	ноябрь
ул. Грушевская, д. 132, кв. 4	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
ул. Грушевская, д. 133, кв. 57	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
пер. Добромысленский, д. 3, кв. 6, 11, 12	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	3	5 567.94	февраль	ноябрь
ул. Р.Люксембург, д. 88, кв. 6	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
ул. Р.Люксембург, д. 94, кв. 9, 12, 13	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	3	5 567.94	февраль	ноябрь
ул. Р.Люксембург, д. 109А, кв. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 42, 43, 44, 45, 47, 48	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	29	53 823.42	февраль	ноябрь

ул. Р.Люксембург, д. 124, кв. 6, 7	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	2	3 711.96	февраль	ноябрь
2-й пер. Р.Люксембург, д. 3А, кв. 85	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
2-й пер. Р.Люксембург, д. 5, кв. 7	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
ул. Коржа, д. 10, кв. 20, 24, 29, 32, 41	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	5	9 279.90	февраль	ноябрь
ул. Короля, д. 11, кв. 34	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	1	1 855.98	февраль	ноябрь
ул. Куприянова, д. 13, кв. 50, 59	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	2	3 711.96	февраль	ноябрь
ул. К.Либкнехта, д. 95, кв. 6, 7	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	2	3 711.96	февраль	ноябрь
2-я ул. Щорса, д. 1	Ремонт металлического ограждения, ремонт балконных плит	шт	9	16 703.82	февраль	ноябрь
Итого:			168	311 804.78		
6. Утепление ограждающих конструкций:						
ул. Космонавтов, д. 11, кв. 21; ул. Рафиева, д. 84, кв. 80; ул. Рафиева, д. 85, кв. 134; ул. Рафиева, д. 89/2, кв. 43; ул. Рафиева, д. 94, кв. 458; ул. С.Есенина, д. 35/1, кв. 16; ул. С.Есенина, д. 117, кв. 44; ул. Слободская, д. 17, кв. 77; ул. Слободская, д. 21, кв. 188; ул. Слободская, д. 29, кв. 146	Утепление промерзающих участков стен, перекрытий технических помещений	м2	534.40	113 666.00	май	сентябрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Утепление промерзающих участков стен, перекрытий технических помещений	м2	1 915.60	407 444.96	май	июнь
Итого:			2 450.00	521 110.96		
7. Ремонт входных групп:						
ул. Рафиева, д. 83, п. 1; ул. Слободская, д. 25, п. 1, 2, 7; ул. Слободская, д. 29, п. 2, 5; ул. Слободская, д. 55, п. 2; ул. Слободская, д. 63, п. 4	Ремонт входных групп	шт	8	37 788.00	март	апрель
ул. Волоха, д. 29, п. 1; ул. Волоха, д. 37, п. 1, 2, 3, 4; ул. Волоха, д. 53, п. 1, 2, 3, 4; ул. Волоха, д. 55, п. 1, 2; ул. Волоха, д. 59, п. 1, 2, 3, 4; ул. Грушевская, д. 11, п. 1-7; ул. Грушевская, д. 17, п. 2; ул. Грушевская, д. 125, п. 1, 2; ул. Грушевская, д. 146, п. 1, 2; ул. Грушевская, д. 148, п. 1, 2; ул. Железнодорожная, д. 42, п. 1, 2; ул. Железнодорожная, д. 126Б, п. 1, 2, 3, 4; 3-й пер. Железнодорожный, д. 13, п. 2; пр. Жукова, д. 25/1, п. 1; ул. Карпова, д. 12, п. 1; ул. Коржа, д. 9, п. 1, 2, 3, 4; ул. К.Либкнехта, д. 79, п. 2, 3, 4; ул. К.Либкнехта, д. 93, п. 1; ул. К.Либкнехта, д. 123, п. 1, 2; ул. Минина, д. 20А, п. 1; ул. Р.Люксембург, д. 102, п. 2, 3, 4; ул. Р.Люксембург, д. 107, п. 4; ул. Р.Люксембург, д. 124; ул. Хмелевского, д. 34, п. 1, 2, 3, 4; ул. Хмелевского, д. 40, п. 1, 2, 3, 4	Ремонт входных групп	шт	63	68 968.00	март	май
пр. Газ.Звезда, д. 4/1, п. 4; пр. Газ.Звезда, д. 4/4, п. 1; пр. Газ.Звезда, д. 8, п. 1, 3, 5; пр. Газ.Звезда, д. 10/1, п. 3, 4, 5; ул. Голубева, д. 22/1, п. 2, 8; ул. Алибегова, д. 21, п. 1	Ремонт входных групп	шт	11	42 289.00	март	апрель
пр. Газ.Звезда, д. 54, п. 3, 5; пр. Любимова, д. 33, п. 5, 6, 9; пр. Любимова, д. 35, п. 2; пр. Любимова, д. 37, п. 2	Ремонт входных групп	шт	7	43 201.00	март	апрель
ул. Белецкого, д. 20, п. 5; ул.Белецкого, д. 22, п. 1; ул. Белецкого, д. 32, п. 6; ул. Белецкого, д. 46, п. 2; ул. Белецкого, д. 50/2, п. 3; пр. Газ.Звезда, д. 40, п. 1; пр. Газ.Звезда, д. 42, п. 2; пр. Газ.Звезда, д. 44, п. 1, 2	Ремонт входных групп	шт	9	66 479.00	март	апрель
пр. Любимова, д. 19/1, п. 4; пр. Любимова, д. 19/2, п. 5; ул. Рафиева, д. 49, п. 2, 3; ул. Рафиева, д. 51, п. 1, 2, 3	Ремонт входных групп	шт	7	38 033.00	март	апрель

ул. Громова, д. 20, п. 1, 7; ул. Громова, д. 22, п. 4; ул. Громова, д. 24, п. 2; ул. Громова, д. 36, п. 3; ул. Громова, д. 38, п. 1, 2; ул. Громова, д. 40, п. 3 (2 шт.); ул. Громова, д. 44, п. 2; ул. С.Есенина, д. 55, п. 1; ул. С.Есенина, д. 59, п. 3; ул. С.Есенина, д. 79, п. 2; ул. С.Есенина, д. 83, п. 2	Ремонт входных групп	шт	14	110 900.00	апрель	июнь
ул. Волоха, д. 17, п. 2, 4; ул. Волоха, д. 25, п. 1; ул. Волоха, д. 39, п. 2, 3; ул. Волоха, д. 45, п. 1; ул. Железнодорожная, д. 120, п. 1; ул. Железнодорожная, д. 128, п. 4; 3-й пер. Железнодорожный, д. 10, п. 3; ул. Коржа, д. 5, п. 2; ул. К.Либкнехта, д. 106, п. 1; ул. К.Либкнехта, д. 108, п. 4; ул. К.Либкнехта, д. 129, п. 2; ул. К.Либкнехта, д. 135, п. 1, 2, 3, 4; ул. Р.Люксембург, д. 106, п. 2; ул. Р.Люксембург, д. 107, п. 1, 2, 3, 4, 5, 6; ул. Р.Люксембург, д. 108, п. 3; ул. Р.Люксембург, д. 111А, п. 1, 2, 3, 4; ул. Р.Люксембург, д. 126, п. 2; ул. Р.Люксембург, д. 143, п. 2; ул. Р.Люксембург, д. 168/1, п. 4; ул. Р.Люксембург, д. 170, п. 4; ул. Р.Люксембург, д. 172, п. 3; ул. Р.Люксембург, д. 174, п. 4; ул. Хмелевского, д. 36, п. 2; 3-я ул. Щорса, д. 4, п. 1, 2, 3	Ремонт входных групп	шт	39	108 402.00	апрель	июнь
пр. Газ.Правда, д. 22, п. 1, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 23; пр. Газ.Правда, д. 54, п. 3 (с обр.стороны), 5 (с обр.стороны)	Ремонт входных групп	шт	18	87 862.00	апрель	июнь
ул. Алибегова, д. 3, п. 4, 6; ул. Белецкого, д. 12/1, п. 1, 2; ул. Белецкого, д. 12/2, п. 1; пр. Газ.Звезда, д. 59/1, п. 6; ул. Голубева, д. 1, п. 1, 2, 3, 4; ул. Голубева, д. 3, п. 1, 4; ул. Голубева, д. 7, п. 1, 2; ул. Голубева, д. 11, п. 10, 11	Ремонт входных групп	шт	16	109 370.00	апрель	ноябрь
ул. Космонавтов, д. 36, п. 1, 4; ул. Космонавтов, д. 38, п. 1; ул. Космонавтов, д. 46, п. 1, 2; ул. С.Есенина, д. 35/1, п. 6; ул. С.Есенина, д. 35/2, п. 2; ул. Слободская, д. 113, п. 2; пр-д. Слободской, д. 18, п. 3	Ремонт входных групп	шт	9	86 363.00	май	июнь
ул. Слободская, д. 91, п. 2, 3; ул. Слободская, д. 107, п. 1, 2, 3, 4, 5; ул. Слободская, д. 111, п. 1, 2	Ремонт входных групп	шт	9	87 956.00	май	июнь
ул. Слободская, д. 95, п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; ул. С.Есенина, д. 31/2, п. 2	Ремонт входных групп	шт	10	94 718.00	апрель	ноябрь
ул. Рафиева, д. 78, п. 18; ул. Рафиева, д. 88, п. 1; ул. Рафиева, д. 94, п. 4, 5; ул. Слободская, д. 73, п. 8, 9; ул. С.Есенина, д. 39, п. 6; ул. С.Есенина, д. 43/1, п. 1; ул. С.Есенина, д. 43/2, п. 2; ул. С.Есенина, д. 47, п. 3; ул. С.Есенина, д. 143, п. 1, 5	Ремонт входных групп	шт	12	78 748.00	май	июнь
ул. Волоха, д. 3/1, п. 3; ул. Волоха, д. 3/2, п. 3, 4; ул. Волоха, д. 7/1, п. 4; ул. Волоха, д. 9/1, п. 1, 4; ул. Дрозда, д. 7; ул. Коржа, д. 6, п. 1, 2, 3, 4; ул. Коржа, д. 10, п. 1, 2, 3, 4; ул. Куприянова, д. 13, п. 3; ул. К.Либкнехта, д. 73, п. 4	Ремонт входных групп	шт	17	36 230.00	апрель	ноябрь
ул. Космонавтов, д. 37, п. 4; ул. Космонавтов, д. 41, п. 1; ул. Космонавтов, д. 43, п. 1; ул. Слободская, д. 135, п. 3; ул. Слободская, д. 141, п. 2, 3, 4, 5; ул. Слободская, д. 167, п. 2, 6, 8	Ремонт входных групп	шт	11	84 950.00	апрель	ноябрь
ул. Слободская, д. 149, п. 2, 3, 4, 5; ул. Слободская, д. 163, п. 1, 2, 3, 4; ул. Слободская, д. 173, п. 5; ул. Слободская, д. 177, п. 4, 5; ул. Я.Чечота, д. 40, п. 1	Ремонт входных групп	шт	12	55 624.00	апрель	ноябрь
ул. Космонавтов, д. 3/1, п. 1 (с обр.стороны), 6; ул. Космонавтов, д. 3/2, п. 1; ул. Космонавтов, д. 3/3, п. 2 (2 шт.), 3, 6, 8; ул. Космонавтов, д. 3/4, п. 1; ул. Космонавтов, д. 3/5, п. 1; ул. Космонавтов, д. 5/1, п. 5 (с обр.стороны), 15 (2 шт.), 16, 17, 18	Ремонт входных групп	шт	16	101 187.00	апрель	ноябрь
ул. Космонавтов, д. 7/2, п. 1, 2; ул. Космонавтов, д. 11, п. 2, 7; ул. Космонавтов, д. 17, п. 1, 2; ул. Космонавтов, д. 23/1, п. 3; ул. Космонавтов, д. 23/2, п. 1, 2; ул. Космонавтов, д. 25, п. 4, 5; ул. С.Есенина, д. 16, п. 2; ул. С.Есенина, д. 18, п. 3; ул. С.Есенина, д. 20, п. 2, 3	Ремонт входных групп	шт	15	134 591.00	апрель	ноябрь
ул. Рафиева, д. 85, п. 1, 2; ул. Рафиева, д. 93/3, п. 1; ул. Рафиева, д. 98; ул. Рафиева, д. 101, п. 1; ул. Слободская, д. 31, п. 2; ул. Слободская, д. 45, п. 3; ул. С.Есенина, д. 113, п. 2; ул. С.Есенина, д. 117, п. 3	Ремонт входных групп	шт	9	67 900.00	апрель	ноябрь
ул. Слободская, д. 17, п. 2, 3, 10; ул. Слободская, д. 19, п. 4; ул. Слободская, д. 21, п. 3, 5, 7, 8	Ремонт входных групп	шт	8	45 499.00	апрель	ноябрь
ул. К.Либкнехта, д. 100, п. 1, 3; ул. Лермонтова, д. 34, п. 2, 3; ул. Лермонтова, д. 41, п. 2; ул. Разинская, д. 63, п. 1, 2, 3; ул. Разинская, д. 63А, п. 1, 2	Ремонт входных групп	шт	10	12 533.00	апрель	ноябрь
ул. Белецкого, д. 32, п. 4; ул. Белецкого, д. 36, п. 1; пр. Любимова, д. 36/1, п. 1; ул. Рафиева, д. 53, п. 1; ул. Тышкевичей, д. 15, п. 1, 2, 3, 4; ул. Голубева, д. 22/1, п. 10	Ремонт входных групп	шт	9	35 437.00	апрель	ноябрь
пр. Газ.Звезда, д. 59/1, п. 1, 2; пр. Любимова, д. 15/2, п. 1; пр. Дзержинского, д. 79А, п. 1, 2	Ремонт входных групп	шт	5	29 660.00	апрель	ноябрь
ул. Космонавтов, д. 30, п. 1; ул. С.Есенина, д. 23/1, п. 8; ул. С.Есенина, д. 3/2, п. 3; ул. Голубева, д. 22/1, п. 11	Ремонт входных групп	шт	5	30 297.00	апрель	ноябрь
ул. С.Есенина, д. 57, п. 1, 2	Ремонт входных групп	шт	2	10 689.00	май	май

Итого:		351	1 705 674.00		
8. Ремонт отмоستок:					
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Устройство, замена	м2	3 730.60	628 052.00	март август
Итого:		3 730.60	628 052.00		
9. Ремонт, замена оконных и дверных заполнений:					
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Ремонт, замена дверных заполнений	шт	384	396 235.79	март июль
ул. К.Либкнехта, д. 75, п. 1	Замена оконных заполнений	м2	4,55	3 068.00	февраль апрель
ул. Космонавтов, д. 3/3, п. 2; ул. Космонавтов, д. 41; ул. Космонавтов, д. 43; ул. Космонавтов, д. 47; ул. Слободская, д. 141, п. 4	Замена дверных заполнений	м2	36.45	12 953.00	май ноябрь
ул. Рафиева, д. 98; ул. Рафиева, д. 100; ул. Громова, д. 40	Замена дверных заполнений	м2	82.27	30 124.00	май ноябрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Замена оконных заполнений	м2	600	100 939.00	июнь ноябрь
Итого:			543 319.79		
10. Другие общестроительные работы:					
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Ремонт, замена элементов мусоропроводов	шт.	24.0	41 410.66	январь январь
пр. Любимова, д. 18, п. 2; пр. Любимова, д. 46/1, п. 2	Устройство пандусного съезда	шт	2	23 024.00	март июль
пр. Газ.Звезда, д. 14/2, 14/3, 14/4	Ремонт в технических помещениях (мусорокамерах)	шт.	7.00	15 166.00	май май
ул. Слободская, д. 159, 163	Ремонт отдельных элементов кровли	м2	358.00	89 988.00	май октябрь
ул. Рафиева, д. 66, 68, 70	Установка металлических зонтов над шахтами	шт	3	4 938.00	май май
ул. Алибегова, д. 21; пр. Газ.Звезда, д. 14/1; пр. Газ.Звезда, д. 14/2; ул. С.Есенина, д. 117, п. 3	Ремонт входов в подвалы, приямков	шт	4	77 134.00	март май
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Ремонт оголовков	м2	889	58 675.00	июнь август
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Разработка технических заключений, проектной документации	шт	87.0	58 134.28	март декабрь
Итого:			368 469.94		
11. Ремонт отдельных участков трубопроводов, инженерных систем:					
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Установка, ремонт, замена групповых ПУ и САР на СО и ГВС; установка, ремонт, замена ПЛК (система дистанционного съема показаний)	шт.	185	132 595.00	январь декабрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Ликвидация отказов лифтов и систем диспетчерского контроля за их работой	шт.	2192	290 000.00	январь декабрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Обслуживание (освидетельствование) и ремонт механических и электрических подъемных платформ	шт.	177	145 000.00	январь декабрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			306 262.23	январь октябрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Ремонт теплообменников	шт.	35	194 027.00	январь сентябрь
Жилищный фонд, расположенный на территории КУП "ЖКХ № 1 Московского района г.Минска"	Ремонт систем АПС, ПДЗ и СОУЭ	шт	6	167 103.89	февраль ноябрь
Итого:			1 234 988.12		
12. Текущий ремонт в части предотвращения интенсивного износа, восстановления исправности и устранения повреждений конструктивных элементов и инженерных систем:					
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №1" (сантехнические работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			304 914.26	январь декабрь

текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №1" (электромонтажные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			103 738.00	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №2" (сантехнические работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			94 892.00	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №2" (электромонтажные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			62 623.12	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №3" (сантехнические работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			311 534.67	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №3" (электромонтажные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			196 633.70	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №3" (общестроительные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			208 165.00	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №4" (сантехнические работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			333 365.26	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №4" (электромонтажные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			212 524.32	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №4" (общестроительные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			121 168.67	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №5" (сантехнические работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			100 100.73	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №5" (электромонтажные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			77 422.39	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №5" (общестроительные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			31 777.23	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №6" (сантехнические работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			63 950.00	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №6" (электромонтажные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			79 297.00	январь	декабрь
текущий ремонт жилищного фонда, находящегося на техническом обслуживании ГП "ЖЭУ №6" (общестроительные работы)	согласно постановлению Минжилкомхоза от 30.03.2016 №5			193 664.39	январь	декабрь
Итого:				2 495 770.74		
13. Возмещение фактических затрат:						
ул. Волоха, д. 53, кв. 20	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	581.64	январь	декабрь
ул. Волоха, д. 59, кв. 39	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	375.00	январь	декабрь
пр. Газ.Звезда, д. 10/1, кв. 172	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	2 013.66	январь	декабрь
пр. Газ.Звезда, д. 28/1, кв. 319	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	362.28	январь	декабрь
ул. Голубева, д. 26/1, кв. 13	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	134.00	январь	декабрь
ул. Грушевская, д. 11, кв. 43	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	3 045.00	январь	декабрь
ул. Грушевская, д. 15, кв. 25	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 070.22	январь	декабрь
ул. Грушевская, д. 17, кв. 63	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 178.00	январь	декабрь

ул. Грушевская, д. 136, кв. 67	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	653.03	январь	декабрь
пер. Дубравинский, д. 9, кв. 6	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	348.24	январь	декабрь
пр. Жукова, д. 25/2, кв. 57	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	322.76	январь	декабрь
ул. Коржа, д. 3, кв. 19, 46	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	7 703.69	январь	декабрь
ул. Лермонтова, д. 20А, кв. 30	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	233.11	январь	декабрь
ул. Лермонтова, д. 23, кв. 5	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	88.53	январь	декабрь
ул. Лермонтова, д. 31, кв. 8	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	778.69	январь	декабрь
ул. Лермонтова, д. 37, кв. 13	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 341.66	январь	декабрь
ул. Лермонтова, д. 41, кв. 14	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 441.50	январь	декабрь
ул. Лермонтова, д. 45, кв. 39	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	848.00	январь	декабрь
пр. Любимова, д. 36/2, кв. 70	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	6 174.70	январь	декабрь
пр. Любимова, д. 41, кв. 77	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	935.35	январь	декабрь
ул. К.Либкнехта, д. 81, кв. 9, 16	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	2	437.96	январь	декабрь
ул. К.Минина, д. 5, кв. 12	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 778.00	январь	декабрь
пер. Минина, д. 6, кв. 16	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	796.00	январь	декабрь
ул. Рафиева, д. 23/2, кв. 48	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 512.89	январь	декабрь
ул. Рафиева, д. 23/2, кв. 140	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 445.99	январь	декабрь
ул. Рафиева, д. 31/2, кв. 172	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	861.44	январь	декабрь
ул. Рафиева, д. 31/2, кв. 173	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	2 172.51	январь	декабрь
ул. Рафиева, д. 31/2, кв. 176	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 739.32	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 103, кв. 14	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	874.73	январь	декабрь

ул. Р.Люксембург, д. 116, кв. 69	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	890.16	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 143, кв. 55	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 142.00	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 144, кв. 7	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 162.16	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 147, кв. 142	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 117.07	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 150, кв. 20, 34	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	2	2 021.35	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 168/1, кв. 49	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 085.85	январь	декабрь
ул. Р.Люксембург, д. 197, кв. 38	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	525.36	январь	декабрь
ул. Смирнова, д. 21, кв. 7	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	2 123.66	январь	декабрь
ул. С.Есенина, д. 131, кв. 68	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	1 755.82	январь	декабрь
ул. Уманская, д. 51, кв. 62	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	303.79	январь	декабрь
ул. Уманская, д. 53, кв. 52	возмещение фактических затрат за выплату компенсации собственнику квартиры	шт	1	708.96	январь	декабрь
Итого:			42.00	54 084.08		
ВСЕГО ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КУП "ЖКХ №1 Московского района г.Минска" 2025 ГОД:				11 584 935.00		

Заместитель директора

Д.Ю.Фёдоров